

Open of gesloten? de voor- en nadelen op een rij.

De (traditionele) open constructie.

Voordelen:

- Zeer beproefde methode (meer dan 6000 jaar ervaring).
- Zeer lichte constructie.
- Optimale ventilatie zonder condensvorming.
(bijv.: boven een stal optimale vochtafvoer).
- Opisch: het riet is van binnenuit zichtbaar. (sommigen vinden dit mooi).

Nadelen:

- Zeer groot energieverlies boven verwarmde ruimtes.
(een dergelijke constructie is behoorlijk tochtig)
- Voldoet niet aan huidige bouwweisen. $R_c = 0$.
- Moelijk verantwoord (aanvullend) te isoleren.
(wanneer men dit toch doet, moet de kap van binnenuit dampdicht worden afgewerkt wat zeer moeilijk is)
- Vrijwel niet “stofvrij” te krijgen.
- Relatief brandgevaarlijk. (hogere opstal- en inboedelverzekeringspremies).

De gesloten constructie. (het schroefdak)

Voordelen:

- Het riet werkt mee aan de isolatiewaarde ($R_c = 1,25$ en hoger).
- Kan voldoen aan nieuwste bouwregelgeving bij vernieuwen van rieten daken.
(mede afhankelijk van de gekozen onderconstructie)
- Hoge brandveiligheid. (verzekeren voor de prijs van een pannendak).
- Binnenzijde keurig afgewerkt (geen stof, geen tocht.).
- Bij toepassing op schroefpanelen een grote overspanning mogelijk. (2,5 meter).
(dit levert een “schone” binnenzijde op, weinig gordingen)

Nadelen:

- De methode is redelijk nieuw. (Op Underlayment 35 jaar, op isolatiepaneel 8 jaar)
(het is mogelijk dat later zal blijken dat de ene onderconstructie een duurzamer dak oplevert dan de andere onderconstructie)
- Het lijkt duurder in uitvoering. (vooral bij vernieuwing van een dak, hier is de plaat extra, zonder dat dit terug kan worden verdiend op de onderconstructie of door tijdswinst bij het aanbrengen, de investering wordt echter terugverdiend op een lagere energierekening en lagere verzekeringspremies, opstal en inboedel).

Voor bestaande gebouwen:

Bij vernieuwing van het riet boven onverwarmde ruimtes: traditioneel gebonden dak.
Overall daar waar ventilatie belangrijk is en/of isolatie van minder belang is.
Wanneer brandveiligheid niet een dominerende rol speelt.
(bijv. stallen, tuinhuisjes, schuren, garages, hooibergen, etc).

Bij vernieuwing van het riet boven verwarmde ruimtes: schroefdak op 18mm.
plaatmateriaal of desgewenst schroefdak op een isolatie schroefpaneel.
Altijd combineren met een damp scherm.
Overall daar waar isolatie en brandveiligheid belangrijk gevonden worden.
Overall daar waar wooncomfort een rol speelt.
(bijv. woonhuizen waar men het hele huis verwarmt, dus ook de ruimtes onder het dak)

Voor nieuwe gebouwen:

Nieuwe gebouwen moeten aan een Energie Prestatie Norm (EPN) voldoen van tenminste 1,0. In de praktijk betekent dit dat de dakconstructie minimaal een Rc-waarde moet hebben van 3,0 tot 3,5.
Een traditionele constructie en/of een schroefdak op een 18 mm plaat zullen dit niet kunnen halen.
Voor nieuwe rieten daken zijn er dan twee goede mogelijkheden, namelijk:

Een schroefdak, op een voor dit doel gemaakt isolatiepaneel.

(dus met een dampremmer aan de binnenzijde)
Dit geeft een isolatiewaarde van rond de $R_c = 4,5$.
 $R_c = R_c$ (riet) + R_c (isolatiepaneel) het riet doet hier isolatietechnisch volop mee)
En een zeer goede brandveiligheid.
(met de daarbij behorende lage premies voor opstal- en inboedelverzekering)
Dit is een relatief “nieuwe” constructie.
Een brandwerende coating voegt hier weinig tot niets meer aan de brandveiligheid toe.

Een (traditioneel) gebonden dak op een voor dit doel gemaakt isolatiepaneel.

(dus met een dampremmer aan de binnenzijde)
Dit geeft een isolatiewaarde van rond de $R_c = 3$.
 R_c (totaal) = R_c (isolatiepaneel) het riet doet hier isolatietechnisch niet mee)
Een beperkte brandveiligheid. (hogere verzekeringspremies dan bij het schroefdak)
Dit is een constructie die vrij dicht bij de zeer beproefde traditionele constructie ligt.
(om deze reden geven sommige opdrachtgevers en rietdekkers hieraan de voorkeur)
Een brandwerende coating is hier vaker verplicht.

Opgepast:

Wanneer een schroefdak wordt toegepast of een gebonden constructie boven een isolatiepaneel, moet altijd gezorgd worden dat de onderconstructie tocht dicht is afgewerkt !

Dus uitsparingen rond schoorstenen, dakkapellen en dakdoorvoeren: **afpurren!**

Zo ook de naden in de nok en ter plaatse van hoek- en kilkepers.

Bij voorkeur combineren met een dampdichte laag.

(zie ook: de onderconstructie van het rieten dak)