

De prijs van een rieten dak

Hoewel de Vakfederatie Rietdekkers onderzoek doet naar de prijs van uitgevoerd rietdekwerk is het zeer moeilijk hiervoor algemene richtlijnen te geven. De gemiddelde prijs voor rietdekwerk is op dit moment: € 91,00 per vierkante meter (excl. BTW, vorsten, sloop, timmer, steigerwerk en afvoerkosten). Deze prijs geldt voor een relatief simpel dak met één dakkapel en één schoorsteen. Voor een "gemiddeld" dak heeft een rietdekkers-bedrijf met personeel ongeveer deze prijs nodig om een goed dak te kunnen maken. Het gemiddelde berekende uurloon is € 47,-/uur (prijspeil 2011).

De prijs van een rieten dak is afhankelijk van veel factoren:

De hoeveelheid werk in de markt:

Heeft men voldoende werk maar moet er toch nog een dak extra gemaakt worden zal men hiervoor een hogere prijs bedingen dan in een tijd dat werk schaars is. De meeste bedrijven zijn op dit moment druk. De prijzen zijn op dit moment dus redelijk hoog.

De moeilijkheidsgraad van het dak:

Hoe moeilijker een dak, des te minder vierkante meters er per uur gemaakt kunnen worden, dus hoe hoger de prijs. Bijvoorbeeld: Een hoog dak (veel steigerwerk, veel riet transportwerk) of veel dakkapellen en dakdoorvoeren, en dus veel "moeilijke" hoeken.

Het kwaliteitsniveau van de rietdekker:

Het willen maken van een echt goed dak en het willen leggen van veel vierkante meters zijn tegengestelde wensen. Elk bedrijf zoekt hierin haar eigen compromis. In de praktijk is goed waar te nemen dat de bedrijven die een perfect dak maken, hiervoor een hogere prijs nodig hebben dan zij die met een iets lagere kwaliteit genoegen nemen.

De geografische ligging:

Een dak in Friesland is goedkoper dan hetzelfde dak in de randstad of in Limburg. In Friesland wonen meer rietdekkers, dus de concurrentie is groter, bovendien zijn veel bijkomende kosten in Friesland lager, zoals storkosten afval, transport riet naar de bouwplaats en de vaste kosten van de rietdekker.

Kwaliteit kost geld:

Omdat de levensduurverwachting van het dak echter rechtstreeks afhankelijk is van de kwaliteit, is de prijs die betaald wordt voor goed werk op termijn vaak goedkoper. Wilt u een goed maar ook goedkoop dak dan kan men u dit wel beloven maar deze afspraken zijn niet altijd uitvoerbaar.

Regelgeving:

De afgelopen jaren heeft de overheid veel regels ingevoerd die de bedrijven behoorlijk op kosten hebben gejaagd. Verplichtingen als jaarlijkse keuringen van arbeidsmiddelen, het verplicht aanstellen van een preventieadviseur en bedrijfshulpverleners, risico inventarisaties, valbeveiligingen, afvalstoffen heffingen etc. Dit soort maatregelen zijn direct van invloed op de prijs die het rietdekkersbedrijf hanteert.

Globaal geldt: hoe duurder het dak hoe beter de kwaliteit.