



De prijs van een rieten dak

Hoewel de Vakfederatie Rietdekkers onderzoek doet naar de prijs van uitgevoerd rietdekwerk is het heel moeilijk hiervoor algemene richtlijnen te geven. De gemiddelde prijs voor rietdekwerk is op dit moment (2024) : € 135,00 per vierkante meter (prijzen hier excl. BTW, vorsten, sloop, timmer, steigerwerk en afvoerkosten). Deze prijs geldt voor een relatief simpel dak met één dakkapel en één schoorsteen. Voor een "gemiddeld" dak heeft een rietdekkersbedrijf met personeel ongeveer deze prijs nodig om een goed dak te kunnen maken. Het gemiddelde berekende uurloon is € 65,00/uur ex BTW. De prijs die gemiddeld gerekend wordt voor een strekkende meter keramische vorst is € 110,00,-ex BTW. per meter. De hiergenoemde prijzen zijn bedoeld als globale indicatie. De echte marktprijs van een rieten dak is namelijk afhankelijk van veel factoren:

De hoeveelheid werk in de markt:

Heeft men voldoende werk maar moet er toch nog een dak extra gemaakt worden zal men hiervoor een hogere prijs bedingen dan in een tijd dat werk schaars is. De meeste bedrijven zijn op dit moment druk. De prijzen zijn op dit moment dus redelijk hoog.

De moeilijkheidsgraad van het dak:

Hoe moeilijker een dak, des te minder vierkante meters er per uur gemaakt kunnen worden, dus hoe hoger de prijs per vierkante meter. Bijvoorbeeld: Een hoog dak (veel steigerwerk, veel riet transportwerk) of een "druk dak" een dak met veel dakkapellen, killen en dak-doorvoeren en dus veel "moeilijke" hoeken zal per vierkante meter meer kosten omdat de rietdekker minder vierkante meters per dag kan dekken.

Het kwaliteitsniveau van de rietdekker:

Het willen maken van een echt goed dak en het willen leggen van veel vierkante meters zijn tegen gestelde wensen. Elk bedrijf zoekt hierin haar eigen compromis. In de praktijk is goed waar te nemen dat de bedrijven die een perfect dak maken, hiervoor een hogere prijs nodig hebben dan zij die met een iets lagere kwaliteit genoeg nemen.

De geografische ligging:

Een dak in Friesland is goedkoper dan hetzelfde dak in de randstad of in Limburg. In Friesland wonen meer rietdekkers, dus de concurrentie is groter, bovendien zijn veel bijkomende kosten in Friesland lager, zoals storkosten afval, transport riet naar de bouwplaats en de vaste kosten van de rietdekker.

De prijs van de gebruikte materialen en dan vooral van het riet:

De prijs van een rieten dak wordt in basis bepaald door een materiaal en arbeidscomponent. Per m2 rieten dak zijn, afhankelijk van de lengte van het riet, 8 tot 12 bossen riet nodig en daarnaast nog bindmateriaal om het riet vast te binden. Rietdekken is handwerk en om al die bossen te verwerken tot een kwalitatief goed en mooi eindproduct is veel en intensieve arbeid nodig.

Doorgaans is riet uit het buitenland goedkoper dan riet uit Nederland. Dit prijsverschil wordt voornamelijk veroorzaakt door een verschil in arbeidslonen van de rietsnijders. Arbeid is in Nederland naar verhouding duur, dus is het Nederlandse riet ook duurder. Naast Nederlands riet werken Nederlandse rietdekkers, vanwege de kwaliteit van dit riet, graag met Chinees riet. En zelfs inclusief de transportkosten was het Chinese riet altijd goedkoper dan het Nederlandse riet.

De prijs van het Chinese riet was altijd zeer stabiel, maar helaas zien we sinds de 2^e helft van 2020 een enorme prijsstijging. Inmiddels heeft die prijsstijging ook plaats gevonden voor riet uit andere landen en zelfs voor Nederlands riet. Op dit moment (begin 2022) is het Chinese riet zelfs duurder dan het Nederlandse riet.

Door de enorme prijsstijgingen en de instabiele beschikbaarheid van het Chinese riet zijn rietdekkers soms genoodzaakt uit te wijken naar iets minder duurzame rietsoorten die beter bij de offerteprijs van het dak passen of makkelijker beschikbaar zijn. Maar bezuinigen op het materiaal riet is altijd een slecht idee, omdat de levensduur van een rieten dak voor ongeveer 50% afhangt van de kwaliteit van het gebruikte riet. Zie ook: de levensduur van het rieten dak.

Meer uitleg over de prijsontwikkeling van riet en het rieten dak treft u via onderstaande link:

[De prijsontwikkeling van riet en het rieten dak.](#)

Kwaliteit kost geld:

Omdat de levensduurverwachting van het dak echter rechtstreeks afhankelijk is van de kwaliteit, is de prijs die betaald wordt voor goed werk op termijn vaak goedkoper. Wilt u een goed maar ook goedkoop dak dan kan men u dit wel beloven maar deze afspraken zijn niet altijd uitvoerbaar.

Regelgeving:

De afgelopen jaren heeft de overheid veel regels ingevoerd die de bedrijven behoorlijk op kosten hebben gejaagd. Verplichtingen als jaarlijkse keuringen van arbeidsmiddelen, het verplicht aanstellen van een preventieadviseur en bedrijfshulpverleners, risico-inventarisaties, valbeveiligingen, afvalstoffenheffing, etc. Dit soort maatregelen zijn direct van invloed op de prijs die het rietdekkersbedrijf moet hanteren.

Doorgaans geldt voor ambachtelijk werk: Hoe duurder het werk, des te beter zal de kwaliteit zijn.